

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE CARUARU

ESTADO DE PERNAMBUCO

PROJETO DE LEI Nº 7.108/2016.

Apresentado pelo: Vereador Ricardo Kiberto

Em 20/06/2016.

Encaminhado às Comissões de: Legislação e Redação de Leis e Ética e Decoro Parlamentar

Em: ____/____/20____

Aprovado em 1ª discussão em: ____/____/20____

Presidente

Aprovado em 2ª discussão em: ____/____/20____

Presidente

Lei Nº _____



Secretaria da
fazenda

MUNICÍPIO DE
CARUARU

DEPARTAMENTO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO FISCAL

Av. Rio Branco, 315, Nossa Senhora das Dores

7/10/2016	Ricardo Liberato	Fica denominada de Rua Maria José Bezerra (Dona Nêga) a atual Rua Projetada 06 (planta 353) e a atual Rua 02 (planta 504), a qual tem início entre o lote 01 da quadra 06 (planta 353) e o lote 35 da quadra 07 (planta 353), passa pelas quadras B, D, B3 e D3 (planta 504) e termina entre o lote 01 da quadra A (planta 504) e o lote 01 da quadra C (planta 504), constante nos loteamentos Residencial Shopping (planta 353) e Residencial Miguel Alves Torres (planta 504), localizada no bairro Manoel Bezerra Lopes (Nezinho da CIPAN), nesta cidade de Caruaru - PE.	INDEFERIDO
7/10/2016	Ricardo Liberato	Não foi possível localizar o logradouro a partir das informações prestadas.	INDEFERIDO
7/11/2016	Ricardo Liberato	Não foi possível localizar o logradouro a partir das informações prestadas.	INDEFERIDO
7/11/2016	Ricardo Liberato	Fica denominada de Avenida Eliseu Alves Dantas a atual Avenida Projetada 07 (planta 353), a qual tem início entre o lote 31 da quadra 17 (planta 353) e uma Área Verde (Setor 295 e quadra 169) (planta 504), passa pela Área pública Destinada a Equipamento Comunitário (planta 353) e termina em uma Área Verde (Setor 295 e quadra 170), constante nos loteamentos Residencial Shopping (planta 353) e Residencial Miguel Alves Torres (planta 504), localizada no bairro Manoel Bezerra Lopes (Nezinho da CIPAN), nesta cidade de Caruaru - PE.	INDEFERIDO
7/11/2016	Ricardo Liberato	Já existe uma rua com o nome de rua José Lessa Vieira Pontes conforme lei 4.408 de 2005.	INDEFERIDO
7/11/2016	Ricardo Liberato	Fica denominada de Avenida Joaquim José de Freitas (Paí Quinca) a atual Avenida Projetada 06, a qual tem início na Área Pública Destinada a Área Verde 07 e termina na Área Pública Destinada a Equipamento Comunitário, constante no loteamento Residencial Shopping (planta 353), localizada no bairro Manoel Bezerra Lopes (Nezinho da CIPAN), nesta cidade de Caruaru - PE.	INDEFERIDO
7/11/2016	Ricardo Liberato	Fica denominada de Rua Pedro de Oliveira Melo a atual Rua Projetada 11, a qual tem início entre o lote 01 da quadra 10 e o lote 01 da quadra 11 e termina entre o lote 01 da quadra 10 e o lote 04 da quadra 11, constante no loteamento Residencial Shopping (planta 353), localizada no bairro Manoel Bezerra Lopes (Nezinho da CIPAN), nesta cidade de Caruaru - PE.	INDEFERIDO
7/11/2016	Ricardo Liberato	Fica denominada de Rua Afrânio Alves Ribeiro a atual Rua 04, a qual tem início entre o lote 27 da quadra 05 (planta 353) e uma Área Verde (planta 504) e termina entre o lote 19 da quadra E (planta 504) e o lote 01 da quadra G (planta 504), constante nos loteamentos Residencial Shopping (planta 353) e Conjunto Residencial Miguel Alves Torres (planta 504), localizada no bairro Manoel Bezerra Lopes (Nezinho da CIPAN), nesta cidade de Caruaru - PE.	INDEFERIDO
7/11/2016	Ricardo Liberato	Já existe uma avenida com o nome de Avenida Dr. Luiz Gonzaga Rego conforme lei 3.964 de 2000	INDEFERIDO
7/11/2016	Ricardo Liberato	As informações prestadas são dúvidas e contraditórias	INDEFERIDO



Câmara Municipal de Caruaru

Casa Jornalista José Carlos Florêncio
GABINETE DO VEREADOR RICARDO LIBERATO

PROJETO DE LEI nº. 7108 / 2016

**EMENTA: denomina artéria nesta cidade,
e dá outras providências.**

Art. 1º - Fica denominada **AVENIDA PAULO QUEIROZ DE LIMA**, a principal via acesso a **Serrote dos Bois**, 4º Distrito deste município / Estrada Municipal de Acesso a **Maniçoba**, conforme consta sua existência de forma primitiva e em registros de loteamentos acostados na Divisão de Cadastro Imobiliário da municipalidade, Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, cujo seu curso sai do bairro Presidente Kennedy, bairro Nina Liberato (Lei nº 5503), sentido divisa entre Caruaru e São Caetano.

Art. 2º - Fica autorizado o Prefeito do Município de Caruaru, determinar ao órgão competente da municipalidade, que proceda à confecção e posterior afixação de placa alusiva à denominação prevista no artigo anterior, bem como comunicar aos Correios para o devido cadastramento no CEP – Código de Endereçamento Postal.

Art. 3º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se disposições em contrário.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Vereadores, 17 de junho de 2016.

Ricardo Liberato
VEREADOR



Câmara Municipal de Caruaru

Casa Jornalista José Carlos Florêncio
GABINETE DO VEREADOR RICARDO LIBERATO

PAULO QUEIROZ DE LIMA

Empresário, desportista, ex-jogador do Central Esporte Clube.

nasceu em Caruaru, no bairro do Cedro.
Filho de Euclides Queiroz de Lima e Leopoldina Queiroz de Lima (Dona Cila).

Casado com Maria do Rosário Cordeiro Dantas Queiroz.

Filhos: Amon, Paulo, Yerma, Moab.

Faleceu dia 21 de maio de 2011, aos 67 anos de idade, foi sepultado no Cemitério Dom Bosco, em Caruaru.

✓

PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA:1/7.500

QUADRO DE ÁREAS				
ÁREA TOTAL DO TERRENO	171.608,14m ²		100,00%	
ÁREA LOTES RESIDENCIAIS	100.037,18m ²	105.587,86m ²	58,29%	61,52%
ÁREA LOTES MISTOS	5.550,68m ²		3,23%	
ÁREA VERDE	17.184,69 m ²		10,01%	38,48%
ÁREA RUAS	40.250,38m ²		23,47%	
ÁREA PASSEIOS				
ÁREA DE EQ. PÚBLICO	8.584,42 m ²		5,00%	

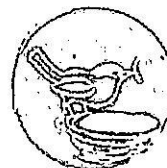
RESUMO DAS QUADRAS					
LOTES RESIDENCIAIS			LOTES USO MISTO		
QUADRAS	Nº LOTES	ÁREA (m ²)	QUADRAS	Nº LOTES	ÁREA (m ²)
1	16	2.894,31	2	01	595,31
4	09	1.478,13	3	01	2.014,13
5	33	5.866,59	8	01	226,55
6	39	6.644,07	10	01	214,64
7	20	3.357,06	14	01	368,19
8	34	5.592,87	17	01	293,56
9	41	7.065,18	19	02	656,14
10	26	4.425,58	20	02	1.182,16
11	40	6.678,51	TOTAL	10	5.550,68m ²
12	15	2.916,98	LOTES EQ. PÚBLICO		
13	38	6.466,34	QUADRAS	Nº LOTES	ÁREA (m ²)
14	06	1.223,75	02	01	3.077,74
15	37	6.265,03	03	01	5.506,68
16	36	6.061,76	TOTAL	02	8.584,42 m ²
17	23	4.044,58	LOTES ÁREA VERDE		
18	34	5.863,22	QUADRAS	Nº LOTES	ÁREA (m ²)
19	22	3.593,78	2	01	15.504,00
20	33	5.556,87	14	01	1.680,69
21	07	1.598,95	TOTAL	02	17.184,69 m ²
22	29	5.086,74			
23	23	4.732,35			
24	14	2.324,53			
TOTAL	580	100.037,18m ²			

VILA ANDORINHA

VIANA E MOURA
PLANTA NUMERADA LAGOA DE PEDRA,

VIANA & MOURA LAGOA DE PEDRA
PROJETO LEGAL

01/04



Viana & Moura
CONSTRUÇÕES

Av. Domingos Ferreira 2160 sala 01
Praia Viagem CEP: 51.111-020, Recife PE
Fones: 01 3325.1131 / 0161.6666
projeto@vma@gmail.com



ESTRADA PARA MANIÇOBA, NO BAIRRO DE BOA VISTA
CARUARU - PE

PLANTA DE URBANIZAÇÃO
VISTO DO EMPREENDIMENTO

Viana & Moura Construções SA
CNPJ: 02.737.577/0001-06

JAMES CHARLES RUAS M. DE SOUSA - CAU: A44437-5

JAMES CHARLES RUAS M. DE SOUSA - CAU: A44437-5

Representado por:

Wesley Brando Muniz de Farias
CPF 052.600.684-67

Wesley Brando Muniz de Farias
[Handwritten signature]

DHAFNE LIRA QUEIROZ

VANESSA CALUMBY

DHAFNE LIRA
CHARLES RUAS

00	16/08/12	EMISSION INICIAL PARA PROJETO LEGAL	DHAFNE
01	18/01/13	RETIFICAÇÃO DA ÁREA PARA O VISTO DE APROVAÇÃO	DHAFNE
02	13/03/13	ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DO VISTO	DHAFNE

CÓDIGO DE OBRA: 14

FASE: PL

ESCALA: INDICADA

DATA DE EMISSÃO: 13/03/13

APROVAÇÕES

URB Empresa de Urbanização e Planejamento do Caruaru
VISTO
Alvará nº _____
sob Protocolo nº 289/13
25, OUTUBRO, 2013
[Signature]
DEBORAH BRITO
Arquiteta e Urbanista
CAU 115908-9
Prefeitura do Caruaru - URB Caruaru

URB Empresa de Urbanização e Planejamento do Caruaru
APROVADO
Alvará nº _____
sob Protocolo nº 289/13
25, OUTUBRO, 2013
[Signature]
DEBORAH BRITO
Arquiteta e Urbanista
CAU 115908-9
Prefeitura do Caruaru - URB Caruaru

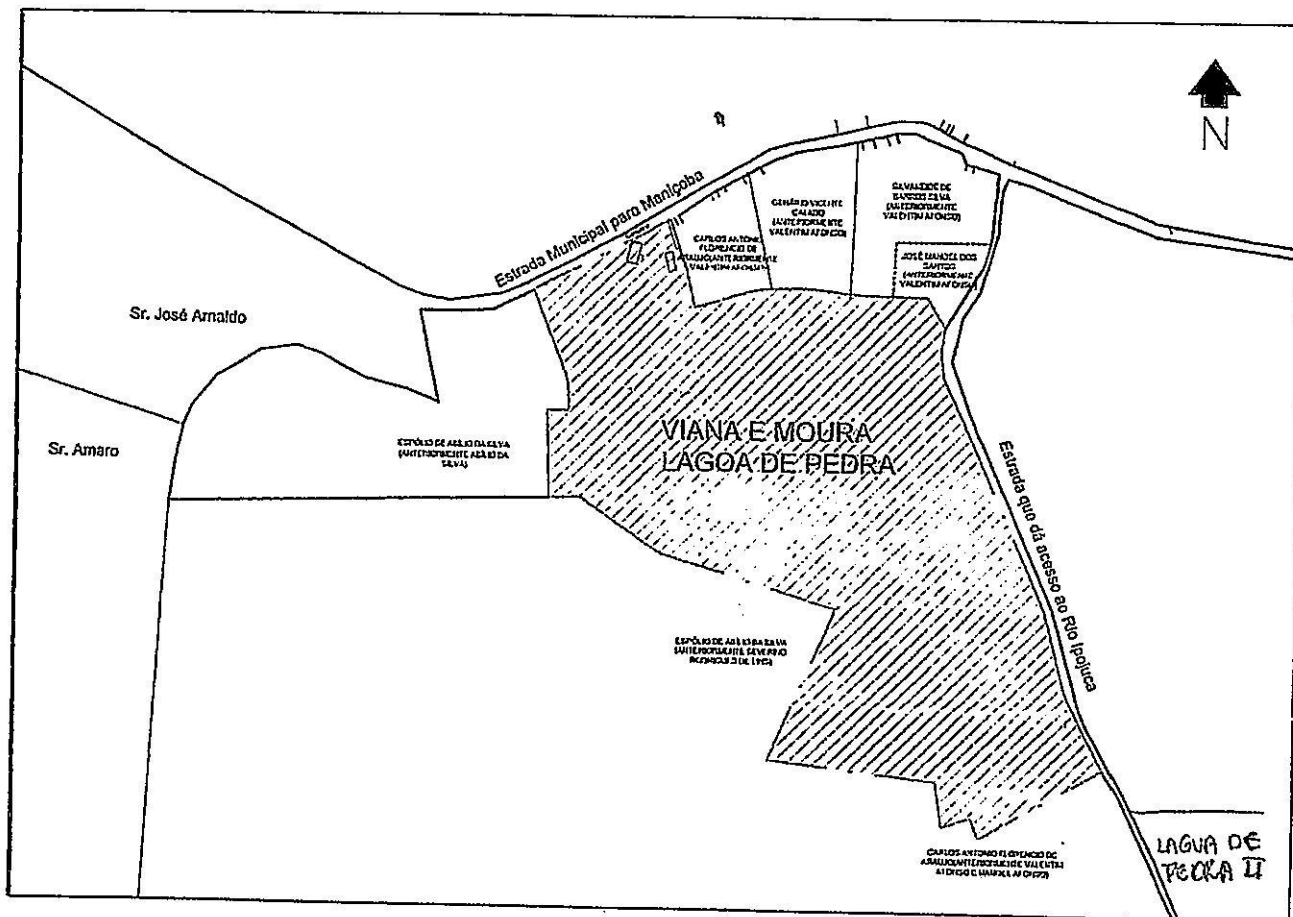
LAGOA DE PEDRA I
B: NINA LIBERATO
LEI: 5503

180 DIAS
Prazo para emissão de acordo
com a Lei 12.415/12 art. 6º
Sob pena de anulação da aprovação

07-12-74

LEGENDA

	Limite do Loteamento		Lotes de Uso Misto
	Rochas		Lotes Destinados as Áreas Verdes
	Lotes de Uso Residencial		Lotes Destinados a Equipamento Comunitário



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1/7.500

QUADRO DE ÁREAS				
ÁREA TOTAL DO TERRENO	171.608,14m²		100,00%	
ÁREA LOTES RESIDENCIAIS	100.037,18m²	105.587,86m²	58,29%	61,52%
ÁREA LOTES MISTOS	5.550,68m²		3,23%	
ÁREA VERDE	17.184,69 m²		10,01%	

B: NINA LIBERATO
LEI: 5503

07-12-74

180 DIAS
Prazo para Registro Imobiliário de acordo
com a Lei 13.224 Federal 6766/79
sob pena de nulidade da inscrição

14-PL-URB-R02-00-URBANIZAÇÃO

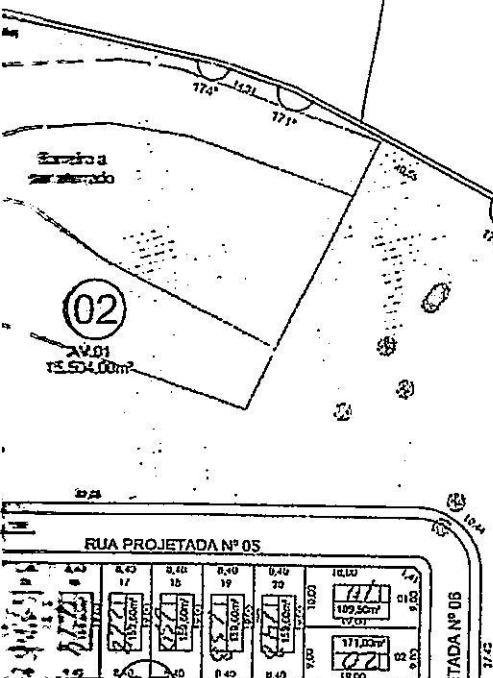
R02

CARLOS ANTÔNIO
FLORENCIO DE ARAÚJO
(ANTERIORMENTE
VALENTIM AFONSO)

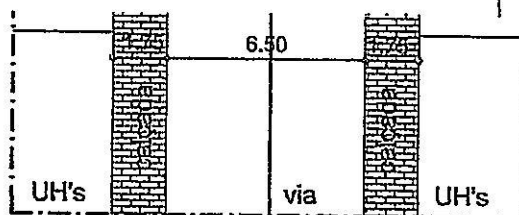
GENÁRIO VICENTE
CALAÇO (ANTERIORMENTE
VALENTIM AFONSO)

SILVANEIDE DE E
(ANTERIORMENTE VAL)

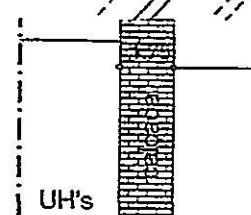
JOSÉ MANOEL
SANTOS (ANTERIORMENTE
VALENTIM AFONSO)



Cont. 483260



PERFIL ESQUEMÁTICO DA RUA
VIAS SECUNDÁRIAS
ESCALA: 1/250



PERFIL ESQUEMÁTICO DA RUA
ESCALA: 1/250

ESTRADA MUNICIPAL PARA MANIÇOBA

ESPÓLIO DE ABÍLIO DA SILVA
(ANTERIORMENTE ABÍLIO DA SILVA)

792062
EQ. PÚBLIC
3.077,74m²

03
EQ. PÚBLICO 02
5.508,68m²
7983059

7983058

USO MISTO 01
208,21m²

USO MISTO 02
2.014,13m²

