

SECRETARIA DA FAZENDA MUNICIPAL - SEFAZ
DEPARTAMENTO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO FISCAL - CCAD

Ofício nº 101/2023 - PMC/ SEFAZ/ CCAD

21 de março de 2023

À CONSULTORIA JURÍDICA/ ASSESSORIA DAS COMISSÕES
Câmara Municipal de Caruaru
Rua Quinze de Novembro, 201 - Centro, Caruaru-PE
CEP: 55.004-903

Assunto: **propõe nova regulamentação ao bairro Nova Caruaru, neste município de Caruaru-PE.**

Cadastro Imobiliário Fiscal, departamento da Prefeitura Municipal de Caruaru, responsável pela manutenção cadastral das propriedades territoriais urbanas do município e, em consequência, do devido registro dos logradouros no perímetro urbano, vem, mui respeitosamente, perante esta comissão apresentar proposta de **alteração dos limites do Bairro Nova Caruaru neste município de Caruaru-PE**, em complemento aos **ofício nº 034/2023** deste setor que requereu a mesma matéria e nos termos que passa a expor:

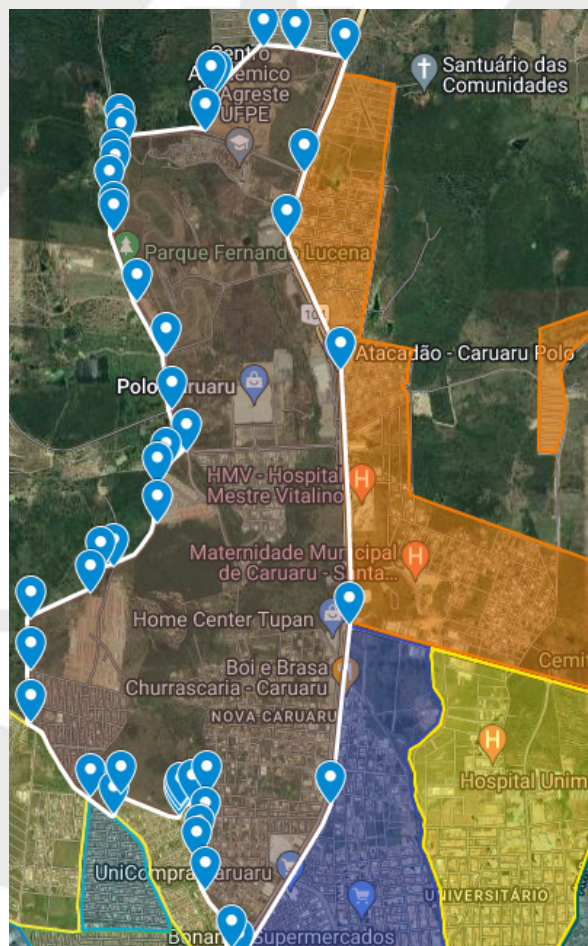
Para que a regulamentação siga os sistemas e registros deste setor de Cadastro Imobiliário, evitando equívocos de endereçamento e erros nos registros públicos, propõe-se que a matérias legislativa, se acatada, receba as seguinte redação:

*“Art. 1º Fica denominado de **Bairro Nova Caruaru**, o perímetro urbano que integra o Polo Caruaru, o Loteamento Severino Afonso, o Loteamento Brisa Suave, o Loteamento Santa Inês, o Loteamento Planalto Olímpico, parte do Loteamento Nova Caruaru, os Loteamentos Coqueiral I e II, o Loteamento Nossa Senhora de Fátima, o Loteamento Recanto do Agreste, o Loteamento Residencial Nova York, o Loteamento Terras Nova Caruaru, o Loteamento Alphaville Caruaru, o Loteamento Residencial Cidade Universitária e o Loteamento Oásis Home Park, nesta cidade de Caruaru-PE, localizado, conforme georreferenciamento no Sistema Geodésico Brasileiro (Sistema de Projeção UTM e DATUM SIRGAS 2000), dentre os pontos **P1** de Longitude (E) UTM 171506.19590237m e Latitude (N) UTM 9084408.0193992m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P2** de Longitude (E) UTM 172098.47716124m e Latitude (N) UTM 9085426.495935m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P3** de Longitude (E) UTM 172210.02120422m e Latitude (N) UTM 9086586.3909064m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P4** de Longitude (E) UTM 172145.96348812m e Latitude (N) UTM 9088226.5329373m (Meridiano Central= -33/// Fuso*

UTM= 25); **P5** de Longitude (E) UTM 171791.09132902m e Latitude (N) UTM 9089081.8395371m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P6** de Longitude (E) UTM 171893.8454907m e Latitude (N) UTM 9089501.0629801m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P7** de Longitude (E) UTM 172155.36917102m e Latitude (N) UTM 9090223.6848935m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P8** de Longitude (E) UTM 171830.56861474m e Latitude (N) UTM 9090297.6553617m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P9** de Longitude (E) UTM 171623.11193314m e Latitude (N) UTM 9090312.7173975m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P10** de Longitude (E) UTM 171327.56407849m e Latitude (N) UTM 9090012.7239389m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P11** de Longitude (E) UTM 171292.33944061m e Latitude (N) UTM 9090003.6051536m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P12** de Longitude (E) UTM 171251.12783417m e Latitude (N) UTM 9089761.963773m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P13** de Longitude (E) UTM 170688.92477963m e Latitude (N) UTM 9089725.6646022m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P14** de Longitude (E) UTM 170701.74210213m e Latitude (N) UTM 9089633.87575663m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P15** de Longitude (E) UTM 170661.98765979m e Latitude (N) UTM 9089492.9843121m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P16** de Longitude (E) UTM 170665.79234843m e Latitude (N) UTM 9089426.5901303m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P17** de Longitude (E) UTM 170629.03254728m e Latitude (N) UTM 9089327.7885745m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P18** de Longitude (E) UTM 170663.36629451m e Latitude (N) UTM 9089160.8815543m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P19** de Longitude (E) UTM 170661.57432775m e Latitude (N) UTM 9089105.5159795m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P20** de Longitude (E) UTM 170812.69334241m e Latitude (N) UTM 9088659.4000542m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P21** de Longitude (E) UTM 171008.27238878m e Latitude (N) UTM 9088314.3576554m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P22** de Longitude (E) UTM 171049.49258222m e Latitude (N) UTM 9087963.7337792m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P23** de Longitude (E) UTM 171146.3671094m e Latitude (N) UTM 9087692.1259581m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P24** de Longitude (E) UTM 171009.42242965m e Latitude (N) UTM 9087570.4346146m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P25** de Longitude (E) UTM 170953.91794744m e Latitude (N) UTM 9087471.4927418m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P26** de Longitude (E) UTM 170953.48483643m e Latitude (N) UTM 9087234.58252m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P27** de Longitude (E) UTM 170678.85444856m e Latitude (N) UTM 9086943.5879666m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P28** de Longitude (E) UTM 170594.0662502m e Latitude (N) UTM 9086926.3470034m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P29** de Longitude (E) UTM 170525.67097502m e Latitude (N) UTM 9086781.9184144m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P30** de Longitude (E) UTM 170134.4095425m e Latitude (N) UTM 9086602.9626805m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P31** de Longitude (E) UTM 170139.06690468m e Latitude (N) UTM 9086276.4178963m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P32** de Longitude (E) UTM 170146.02205905m e Latitude (N) UTM 9085937.7127911m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P33** de Longitude (E) UTM 170539.98899256m e Latitude (N) UTM 9085461.3193045m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P34** de Longitude (E) UTM 170688.59306408m e Latitude (N) UTM 9085350.6230389m (Meridiano Central= -33/// Fuso

UTM= 25); **P35** de Longitude (E) UTM 170730.63569665m e Latitude (N) UTM 9085479.3557665m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P36** de Longitude (E) UTM 171111.00083393m e Latitude (N) UTM 9085344.9346809m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P37** de Longitude (E) UTM 171112.91588523m e Latitude (N) UTM 9085383.6954914m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P38** de Longitude (E) UTM 171119.36626852m e Latitude (N) UTM 9085405.8846656m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P39** de Longitude (E) UTM 171194.18521699m e Latitude (N) UTM 9085428.5861392m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P40** de Longitude (E) UTM 171288.57122504m e Latitude (N) UTM 9085489.0733801m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P41** de Longitude (E) UTM 171288.13202253m e Latitude (N) UTM 9085253.270567m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P42** de Longitude (E) UTM 171248.23576793m e Latitude (N) UTM 9085132.3042417m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P43** de Longitude (E) UTM 171233.32047407m e Latitude (N) UTM 9085062.4489059m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); **P44** de Longitude (E) UTM 171288.8132674m e Latitude (N) UTM 9084868.025686m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25); e **P45** de Longitude (E) UTM 171459.23580946m e Latitude (N) UTM 9084494.0165018m (Meridiano Central= -33/// Fuso UTM= 25).”

Segue **imagem 01** que indica a extensão e localização do Bairro Nova Caruaru, conforme redação supracitada:



Assim, com a devida *vênia*, requer este departamento que esta casa legislativa proceda com a devida regulamentação da área urbana em que se localiza o Bairro Nova caruaru em conformidade com os arquivos e sistemas desta secretaria fazendária

Sem mais para o momento e estando a disposição para quaisquer eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

**Ethiene
Sheilla Farias
de Melo**

Assinado de forma
digital por Ethiene
Sheilla Farias de Melo
Dados: 2023.03.21
16:35:17 -03'00'

Ethiene Sheilla Farias de Melo

Coordenadora de Cadastro

**Louize Emanuelle
Pereira de
Almeida Faustino**
05604261432

Assinado de forma digital
por Louize Emanuelle
Pereira de Almeida
Faustino 05604261432
Dados: 2023.03.21
16:33:51 -03'00'

**Louize Emanuelle Pereira de
Almeida Faustino**
Coordenadora II