



GABINETE DO VEREADOR DELEGADO LESSA

PROJETO DE LEI Nº ____/2026

EMENTA: Denomina artéria no Município de Caruaru e dá outras providências. - Rua Dominicana

Art. 1º - Fica denominada de Rua Dominicana, a artéria anteriormente denominada de Rua Projetada 17, com início entre o Lote 19 da Quadra K e o seu término no Lote 34 da Quadra K, ambos em frente ao Lote Único L, constantes no empreendimento Caville, na Gleba B, situada na Estrada das Bananas, bairro Boa Vista, nesta cidade de Caruaru-PE.

Art. 2º - Fica autorizada a Prefeita do Município de Caruaru, a determinar ao órgão competente da municipalidade, que proceda à confecção e posterior afixação de placa alusiva à denominação prevista no artigo 1º desta Lei.

Art. 3º - Esta lei entra em vigor na data da sua publicação.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Caruaru
09 de setembro de 2026

Vereador Delegado Lessa



JUSTIFICATIVA

A denominação de ruas e logradouros públicos em loteamentos é medida essencial para o ordenamento urbano, conforme preconiza o artigo 182 da Constituição Federal, que estabelece a função social da propriedade urbana, e a Lei Federal nº 6.766/1979 (Lei de Parcelamento do Solo Urbano), alterada pela Lei nº 13.465/2017 (Reurb), que regula a regularização fundiária e a infraestrutura urbana. No caso específico do loteamento Caville, a padronização de denominações de ruas contribui para:

- **Facilitar a identificação e localização:** Permite o acesso eficiente de serviços públicos essenciais, como coleta de lixo, abastecimento de água, energia elétrica, saúde e segurança pública, evitando confusões com nomenclaturas genéricas como "Rua Projetada".
- **Melhorar a entrega de correspondências e serviços postais:** Agiliza o funcionamento dos Correios e empresas de logística, beneficiando moradores e empresas instaladas no empreendimento.
- **Valorizar o imóvel e atrair investimentos:** Ruas com nomes oficiais conferem identidade ao bairro, elevando o padrão urbanístico e facilitando transações imobiliárias, financiamentos e seguros.
- **Promover a integração urbana:** Integra o loteamento ao tecido urbano de Caruaru, fortalecendo a coesão social e o desenvolvimento sustentável da região do bairro Boa Vista.

Essa iniciativa atende ao interesse público, alinhando-se às diretrizes do Plano Diretor Municipal de Caruaru e à necessidade de modernização da sinalização viária, autorizando a afixação de placas pela municipalidade.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Caruaru



09 de setembro de 2026

Vereador Delegado Lessa



PODER LEGISLATIVO
DE CARUARU

CASA JORNALISTA JOSÉ CARLOS FLORENCIO

PARA ÁREA VERDE 01

9.168,08m²

